



Bad Schönborn: Neue Ortsmitte

2011–2012

Anlass und Thema Die Gemeinde Bad Schönborn hat in ihrem Ortsteil Bad Langenbrücken Tendenzen der Verödung des öffentlichen Raums sowie einen Niedergang des klassischen Kurbetriebs und des Einzelhandels festgestellt, es fehlt eine wahrnehmbare attraktive Mitte.

Auftrag Die Aktivierung der Ortsmitte wurde vom Fachgebiet Entwerfen und Regionalentwicklung als städtebaulicher Entwurf bearbeitet. In der Analysephase wurde ein gemeinsamer Workshop mit den Bürgerinnen und Bürgern vor Ort durchgeführt, deren Eindrücke und Anregungen in die Bearbeitung einfließen. Aufbauend auf den studentischen Arbeiten werden zusammenfassend fachliche Empfehlungen für die Gemeinde formuliert.

Herausforderung Die Anbindung des unmittelbar angrenzenden Kurparks war ein zentrales Anliegen der Gemeinde, gleichzeitig waren ein dichter Baubestand und sich überlagernde Nutzungsinteressen zu berücksichtigen.

Ergebnis Die Arbeitsergebnisse wurden im Mai 2012 im Gemeinderat Bad Schönborn öffentlich präsentiert. Dabei konnte eine klare Empfehlung für die Lage der Ortsmitte gegeben werden. Der Wert der Vorschläge für die Gemeinde ergab sich vor allem aus dem unverstellten Blick von außen. Die Vorschläge und Empfehlungen bringen einen planerischen und politischen Diskussionsprozess in Gang und dienen damit zur Vorbereitung eines bereits bewilligten Sanierungsgebiets in der Ortsmitte. Aus Sicht der Studierenden war insbesondere die enge Verschränkung von Lehre und Praxis erfolgreich.

Auftraggeber Gemeinde Bad Schönborn
Bürgermeister Detlev Hüge
Friedrichstraße 67, 76669 Bad Schönborn
Tel. 07253–870-100
www.bad-schoenborn.de



BAD SCHÖNBORN

Projektleitung Dr. Robert Fischer